

Nutzungsregeln für das Mietportal des Studierendenwerk Thüringen

Bei Nutzung des **Mietportals** erkennen Sie die nachfolgenden Regeln und Bedingungen an:

Es ist ausdrücklich untersagt,

- in das Portal rechts- oder sittenwidrige Informationen einzustellen,
- Daten einzustellen, die einen Virus, einen Trojaner oder ähnliche Schadprogramme enthalten,
- technische Manipulationen vorzunehmen, welche die Erreichbarkeit des Portals nachteilig beeinflussen,
- Inhalte einzustellen, die fremde Rechte verletzen,
- Inhalte zu veröffentlichen (einschließlich URLs zu fremden Webseiten), die keinen Zusammenhang mit dem Portal haben.

Bei einem Verstoß

gegen die Nutzungsbedingungen kann das Studierendenwerk Thüringen nach Anhörung der betroffenen Person den Zugriff auf das Portal vorläufig oder endgültig unterbrechen ("sperren"). Das Studierendenwerk Thüringen wird bei der Auswahl der Maßnahme die Interessen der betroffenen Person berücksichtigen, insbesondere Art und Umfang der Pflichtverletzung und ein etwaiges Verschulden.

Bitte beachten Sie, dass die Nutzung des MieterInnen-Portals einen kostenlosen Service des Studierendenwerks darstellt, und auf die Nutzung kein Anspruch besteht. Die ständige Verfügbarkeit und Erreichbarkeit des Portals kann aufgrund der technischen Ausgestaltung nicht garantiert werden. Die jederzeitige Änderung der Ausgestaltung des Portals behält sich das Studierendenwerk vor.

By using the **rental portal**, you recognise the following rules and conditions:

It is expressly forbidden,

- posting illegal or immoral information on the portal,
- to upload data containing a virus, Trojan horse or similar malware,
- carry out technical manipulations that adversely affect the accessibility of the portal,
- post content that infringes third-party rights,
- publish content (including URLs to third-party websites) that has no connection with the portal.

In the event of a breach

Studierendenwerk Thüringen may temporarily or permanently suspend ("block") access to the portal after hearing the person concerned. When selecting the measure, Studierendenwerk Thüringen will consider the interests of the person concerned, in particular the nature and extent of the breach of duty and any culpability.

Please note that the use of the tenant portal is a free service provided by the Studierendenwerk and that there is no entitlement to its use. The constant availability and accessibility of the portal cannot be guaranteed due to its technical design. The Studierendenwerk reserves the right to change the design of the portal at any time.

Das Mietportal ist über den Link <https://www.stw-thueringen.de/wohnen/informationen-fuer-mieterinnen-und-mieter/mietportal.html> erreichbar.